



2008（平成20）年7月28日

各 位

会社名 生化学工業株式会社
代表者名 代表取締役社長 水谷 建
（コード番号 4548 東証第一部）
問合せ先 総務部 I R・広報室長 鳥居 美香子
（TEL. 03-5220-8950）

高萩市松久保工業団地工業用地取得に関するお知らせ

生化学工業株式会社（本社：東京都千代田区、社長：水谷 建）は、製剤生産を担当している高萩工場（茨城県高萩市）を拡張するために、同工場に隣接する工業用地を本日付で下記のとおり取得しましたので、お知らせいたします。

1. 取得の目的

当社は、高萩工場においてヒアルロン酸を主成分とする医薬品等の製剤生産を行っています。同工場では、主力製品である関節機能改善剤アルツディスポの販売数量の増加に対応するために、アルツディスポの生産を担う第4製剤棟を増設した（2008年1月竣工）ことから、現有用地において今後開発予定である新薬向け等の新たな製造設備を建設することが困難な状態となっています。

今回取得した用地は、道路を隔てて高萩工場に隣接していることから、同工場と一体化させて将来の事業拡大に対応する効率的な生産体制の構築が可能となります。

2. 取得資産の概要

資産の内容	所在地	購入先	取得価格
土地 面積：約 43,000 m ²	茨城県高萩市赤浜 258-3 (高萩市松久保工業団地内)	株式会社KK (旧：恒和化学工業株式会社)	286 百万円

* 今後、現有建物の撤去など工業用地として供するための費用（約1億円強）が発生することから、土地の帳簿価額は、約4億円程度となる見込みです。

3. 今後の業績に与える影響

当該工業用地取得に伴う平成21年3月期業績予想に変更はございません。

以上

本件に関するお問い合わせは次にお願います。

生化学工業株式会社 総務部 I R・広報室
鳥居・田中 TEL. 03-5220-8950